20Rs.

बीस रुपया

भारत

INDIA

२०रु. TWENTY RUPEES 20Rs.

Admissible under Rule 21 ... under Section ...২৮৬... of the Bengal Finance Act. Non-agricultural tenancy ... duly stamped (or exempt from or does not require Stamp duty) under the Indian Stamp Act, 1899, Schedule 1A. No. ...213...

F. 7.50
P. fee 1.50
8.00

Sub-Registrar of Alipore,
Dist. 24 PARGANAS
21-8-63

সাফ বিক্রয় কোবালা মূল্য ৯০০. নয় শত টাকা

গ্রহিতা -

শ্রীমাখন লাল বসু
পিতা শ্রী কৃপাল চন্দ্র বসু
জাতি হিন্দু পেশা চাকুরী-
সাং সাকেক ৮।১ হাল
৬।১ নং কোয়ার্টার আনন্দপুর
পাং চৌরাস্তা থানা টালিগঞ্জ
সদর হাল যাদবপুর, ২৪পং।

দাতা -

১। করিম বক্স মণ্ডল ওরফে ভীম মণ্ডল
পিতা মৃত নছরুদ্দি মণ্ডল ওরফে ভুলু মণ্ডল
২। ফতেমা বিবি স্বামী মৃত নছরুদ্দিন মণ্ডল
ওরফে ভুলু মণ্ডল
৩। সাকিনা খাতুন বিবি ওরফে পিতু আলী
জমাদার -
সর্ব সাং ব্রহ্মপুর থানা হাল যাদবপুর
জেলা ২৪পং, জাতি মুসলমান পেশা চাষাদি

কস্য নিষ্কর সত্ত্বের জমি নির্দায়ে ও নির্দোষ অবস্থায় সাফ বিক্রয় - কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে জেলা ২৪ পরগণা থানা সদর টালিগঞ্জ হাল যাদবপুর অধীন মৌজে ব্রহ্মপুর গ্রামে ৪৩৮ নং খতিয়ান ভুক্ত ২৪৯ নম্বর দাগের ৩৯ শতক ডাঙ্গা জমি ১ ও ৩ নং দলিল দাতাগনের পিতা এবং ২ নম্বর দাতার স্বামী নছরুদ্দিন মণ্ডল ওরফে ভুলু মণ্ডলের সত্ত্বাধিকারের ভোগ-দখ-

4443 ... 20
... S. K. Ghosh
Advocate, Alipore
Hiranmay ...
... Court, Alipore 20/8/64

৪০৷৷১২ ২০/-
-২৫৷৷১= -২৫
২০.২৫
Hiranmay ... 20/8/64

... for registration ... 21st
1-40 P.M. on the ...
August ...1964 at the office of
Sub-Registrar Alipore Sadar
Karim Baksha Mandal alias Bhim Mandal one of the
executant ... claimant or attorney
.... under
Power of attorney No
... authenticated by the
...

করিম বক্স মন্ডল ওরফে ভীম মন্ডল

Execution is admitted

(1) Karim Baksha Mandal alias Bhim Mandal S/o Late Nasaraddin Mandal alias Bhulu Mandal (2) Fatema Bibi widow of Nasaraddin Mandal alias Bhulu Mandal of Brahmapore, Thana Jadavpur, Dist 24 Pargs
by caste Muslim by profession Landholders

Sub-Registrar of Alipore
Dist. 24 PARGANAS
21-8-64

করিম বক্স মন্ডল ওরফে ভীম
মন্ডল

8581

ফতেমা বিবি
দ: গোলাম বারি সেখ

8582

Identified by

Golam Bari Shaikh
son of Late Nadar Shaikh
Joykrishnapore, Thana Sonarpore
24 Pargs
Muslim
Business.

Sub-Registrar of Alipore
Dist. 24 PARGANAS
21-8-64

গোলাম বারি সেখ

25 nP

INDIA

पचीस नये पैसे पचीस नये पैसे

भारत

TWENTY FIVE NAYE PAISE

ভোগদখলীয় সম্পত্তি থাকে এবং বিগত জরীপে উক্ত জমি তাহার নিজস্ব সম্পত্তি থাকিলেও ভুলক্রমে তাহার পীরের সেবার জন্য ভ্রমক্রমে রেকর্ড হয় কিন্তু - উক্ত রেকর্ডের দ্বারা উক্ত নছরুদ্দিন মণ্ডল এবং তাহার মৃত্যুর পর আমরা তাহা নিজ স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলীকার থাকা কালে উক্ত নছরুদ্দিন মণ্ডল মৃত হইলে তাহার দুই পুত্র ১নং কোবালা দাতা আমি এবং আমার অপর ভ্রাতা আলী- মোহাম্মদ ওরফে পোড়া মণ্ডল এবং ২নং দলিল দাতা আমি তাহার একমাত্র পত্নী এবং ৩ নং দলিল দাতা আমি তাহার কন্যা বিধায় আমরা সকলে ওয়ারেস সূত্রে ষোল আনা প্রাপ্ত নিজ স্বত্ব প্রচারে ভোগবান ও দখলীকার - থাকাবস্থায় উপরোক্ত আলী মোহাম্মদ বহুকাল নিরুদ্দেশ হওয়ায় আমরা- দলিল দাতাগণ উক্ত খতিয়ানের জমি এবং অন্যান্য জমি ওয়ারেস সূত্রে - খাসে ভোগবান ও দখলীকার থাকাবস্থায় ১।২ নং দলিল দাতাগণ আমরা

4444 — 25

Hindu Court, Alipur, 24-Parganas

20/8/64

21-8-64

Sub-Registrar of Alipore, Dist. 24 PARGANAS

Execution is admitted

Akina Khatun Bibi

wife of Jitu Ali Jamadar

Boalmari, Sadarpur

District 24 Pargs

by caste Muslim

Hmije

আকিনা খাতুন

১: জিতু আলি জমাদার

8657

Identified

Jitu Ali Jamadar

Late Makbul Ali Jamadar

The same place

Service

জিতু আলি জমাদার

24-8-64

Sub-Registrar of Alipore, Dist. 24 PARGANAS

উপরোক্ত ২৪৯ নং দাগের মধ্যে চিহ্নিত /৩।।০ তিন কাঠা আট ছটাক - জমি ১৪।১২।৬২ ইং তারিখে সাফ কবালা দলিল মূলে এবং উক্ত দলিলের - সংলগ্ন প্ল্যানে প্রদর্শিত উক্ত জমি দলিল গ্রহিতা আপনাকে বিক্রয় করিয়াছি এক্ষনে উপরোক্ত ২৪৯ নং দাগের আপনাদের উপরোক্ত খরিদা জমির পূর্বাংশে এবং উত্তরাংশে মাপ মুরত ১ কাঠা ১২ ছটাক ৩৫ স্কোয়ার ফিট জমি পুনরায় বিক্রয় করিতে প্রচার করিলে দলিল গ্রহিতা আপনি তাহা খরিদ করিতে স্বীকৃত হওয়ায় - ১।২ নং দলিল দাতাগণ আমরা উপরোক্ত /১৸৩৫ স্কোয়ার ফিট জমিতে - আমাদের স্বত্বাংশ এবং ৩নং দলিল দাতা আমি উপরোক্ত ১৪।১২।৬২ তারিখের - বিক্রিত /৩।।০ কাঠা জমিতে এবং উপরোক্ত /১৸৩৫ স্কোয়ার ফুট জমিতে - আমার স্বত্বাংশ আমরা সকলে একুনে ৯০০.শত টাকা পণে বিক্রয় করিতে প্রচার করিলে আপনি তাহাতে স্বীকৃত হইয়া অদ্য তারিখে আমাদিগকে পণের - বেবাক ৯০০ শত টাকা দিলে আমরা সকলে তাহার প্রাপ্তি স্বীকারে আমাদের - নিজ নিজ ওয়ারেসগণ ক্রমে আপনাকে ওয়ারেসানগণ ক্রমে বিক্রয় করিয়া - তাহার খাস দখল দিলাম। প্রকাশ থাকে যে বিক্রিত জমি আমরা ইতিপূর্ব্বে হস্তান্তর করি নাই দায়গ্রস্থ করি নাই প্রজাবিলি করি নাই এবং তাহা সম্পূর্ণ - নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় তাহা বিক্রয় করিয়া তাহার খাস দখল দিলাম এবং বিক্রীত জমি এই দলিলের সংলগ্ন প্ল্যানে লাল রং দ্বারা চিহ্নিত করিয়া দিলাম উপরোক্ত উক্তি সমুদয় বা তাহার কোন একটি মিথ্যা প্রমানে আপনার যাহা কিছু ক্ষতি হইবে তাহা আমরা ওয়ারেসানগণ ক্রমে পূরণ করিতে বাধ্য রহিলাম এবং ভবিষ্যতে তলব মতে বিক্রিত স্বত্ব দুরুস্ত করিবার কারণে বা অন্য কোন কারণে আমাদের দ্বারা অন্য কোন দলিলের প্রয়োজনে আমরা তাহা আপনার খরচায় - করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম।

এতদর্থে স্বস্থ শরীরে সরলান্তঃকরণে অন্যের বিনানুরোধে পণের বেবাক

21-8-83

Sub-Registrar of Alipore
Dist. 24 PARGANAS

করিম বক্স মন্ডল
মন্ডল
২৪/৮/৬৪

টাকা বুঝিয়া পাইয়া অত্র সাফ কোবালা দলিল সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৯৬৪। ২২শে আগষ্ট —

তপশীল সম্পত্তি

জেলা ২৪পঃ থানা সদর টালিগঞ্জ হাল যাদবপুর পরগনে মাগুরা জে এল নং ৪৮ রেঃ সাঃ নং ১৬৯ খতিয়ান নং ৪৩৮ দাগ নং ২৪৯ দুই শত উনপঞ্চাশ উত্তর - সীতানাথ রুকন তাহা পরিমান ৩৯ শতকের মধ্যে অত্র দলিলের সংলগ্ন প্ল্যানে সবুজ রং চিহ্নিত /১৸৩৫ এক কাঠা বার ছটাক পয়ত্রিশ স্কোয়ার ফিট এবং পূর্ব্বোক্ত - ১৪।১২।৬২ ইং তারিখের বিক্রিত ৵৩।।০ তিন কাঠা আট ছটাক জমিতে -
দ্বিতীয় সহিত ... একুনে —
৩ নং দলিল দাতার যাবতীয় সমুদয় সত্বাদি।ইহার হাল চৌহদ্দি ঃ-
ইহা নিষ্কর দখলীকার সত্বের জমী।

উত্তর - দাগ নং ২৫০

পূর্ব্ব- দাগ নং ২৪৮

দক্ষিন- ১৮ ফুট প্রশস্ত রাস্তা

পশ্চিম- ক্ষিতিশ চন্দ্র দেব বর্মনের খরিদা জমি।

টাকার জায় -

অদ্য নোটে ও নগদে ৯০০.নয় শত টাকা মাত্র।

ইসাদি ঃ-

1. Sunil ...
2. Ajit Kumar Bhattacharji,
Mahanagar, Boral Road, Garia

টাইপিষ্ট-
M.G.
আলিপুর জজকোর্ট।

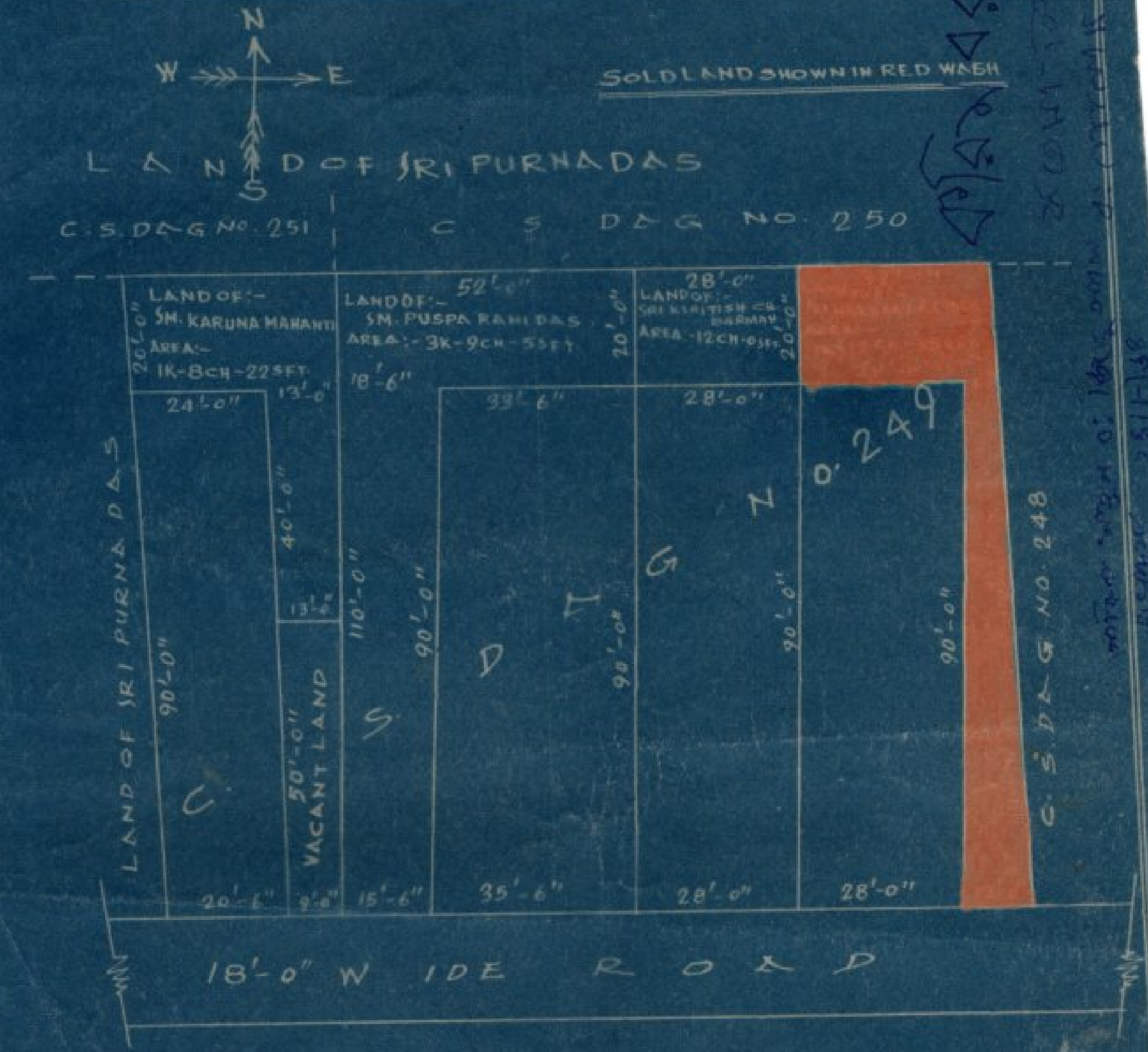
21.8.63

Sub-Registrar of Alipore
Dist. 24 PARGANAS

Sub-Registrar of Alipore
Dist. 24 PARGANAS

A LAND PLAN OF C.S. DAG NO. 249
KHATIAN NO 438 AT. MOUZA- BRAHMAPUR
J.L. NO 48, SHEET NO. 1, P.S. TOLLYGUNGE
DT. 24 PARGANAS, SCALE 30' = 1 INCH

SOLD LAND SHOWN IN RED WASH



DONE BY:-
A.K. Bhattacharjee
SURVEYOR & DRAFTSMAN
GARIA

Sub-Registrar of Alipore
Dist. 24 PARGANAS